

WISTA-MANAGEMENT GMBH WISSENSCHAFTS-UND WIRTSCHAFTSSTANDORT
BERLIN-ADLERSHOF, Berlin
Gewinn- und Verlustrechnung für 2014

	2014 EUR	2013 EUR
1. Umsatzerlöse	16.730.124,53	16.657.956,67
2. Verminderung (Vj.: Erhöhung) des Bestandes an noch nicht abgerechneten Leistungen	-419.000,00	55.000,00
3. Zuwendungen des Landes Berlin	0,00	8.341.049,75
4. Sonstige betriebliche Erträge	14.475.203,49	12.186.633,33
	<u>30.786.328,02</u>	<u>37.240.639,75</u>
5. Grundstücksaufwendungen		
a) Wartungsleistungen	662.041,44	575.065,77
b) Materialverbrauch	44.806,77	35.928,59
c) Betriebskosten	4.063.500,79	4.365.409,82
d) sonstige Betriebskosten	1.115.939,02	1.094.391,72
e) Instandhaltung	1.983.247,10	1.953.653,88
f) Leasingaufwendungen	703.597,68	715.802,77
g) Dienstleistungsentgelt AFM	1.523.133,29	1.516.690,26
	<u>10.096.266,09</u>	<u>10.256.942,81</u>
6. Personalaufwand		
a) Löhne und Gehälter	2.532.573,47	2.383.148,67
b) Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung davon für Altersversorgung EUR 15.000,00 (Vj. EUR 0,00)	394.556,57	365.636,74
7. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	12.133.327,93	11.070.631,31
8. Sonstige betriebliche Aufwendungen	3.470.089,10	11.875.584,24
	<u>28.626.813,16</u>	<u>35.951.943,77</u>
9. Erträge aus Beteiligungen	210.323,65	196.048,95
10. Erträge aus Ergebnisabführungsvertrag	178.138,26	0,00
11. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	50.523,56	62.219,44
12. Aufwendungen aus Verlustübernahme	0,00	35.260,95
13. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	556.607,45	723.301,24
	<u>-117.621,98</u>	<u>-500.293,80</u>
14. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	2.041.892,88	788.402,18
15. Sonstige Steuern	302.646,26	273.410,66
16. Jahresüberschuss	<u>1.739.246,62</u>	<u>514.991,52</u>