

Gefördert durch:

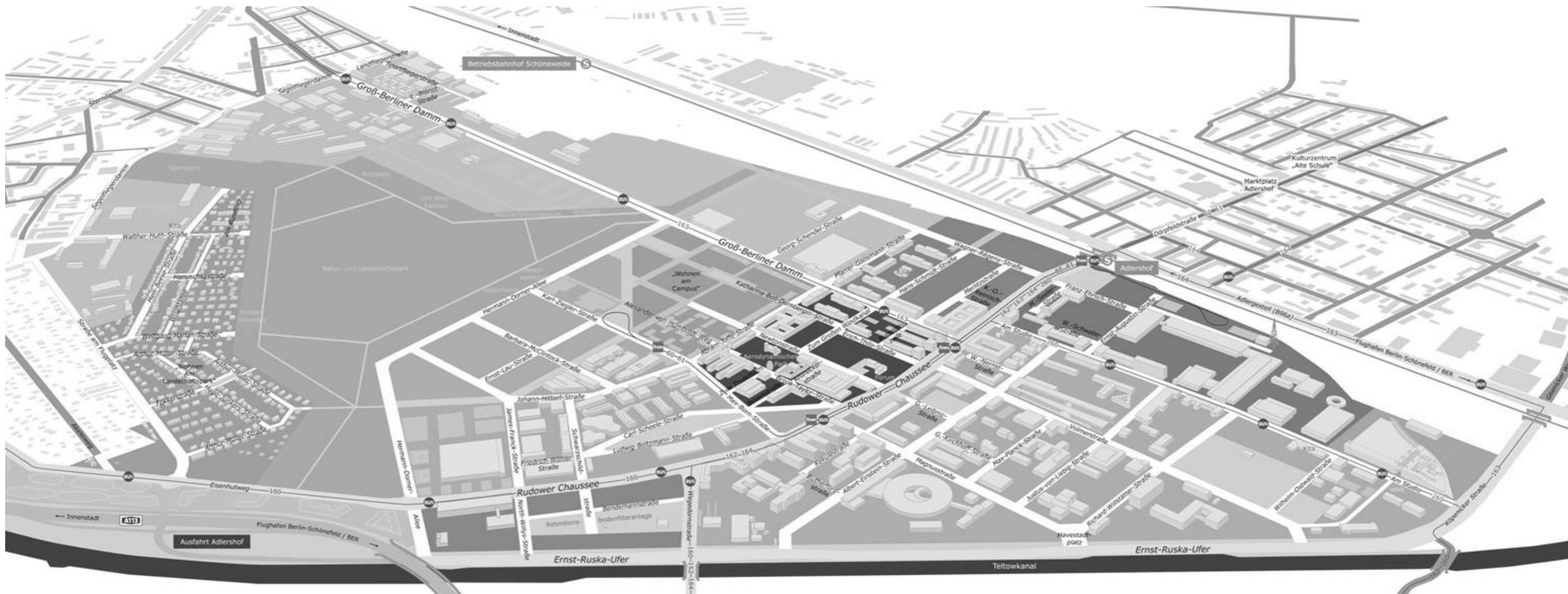


Bundesministerium
für Wirtschaft
und Technologie

aufgrund eines Beschlusses
des Deutschen Bundestages

Energieeffizienz für Berlin Adlershof

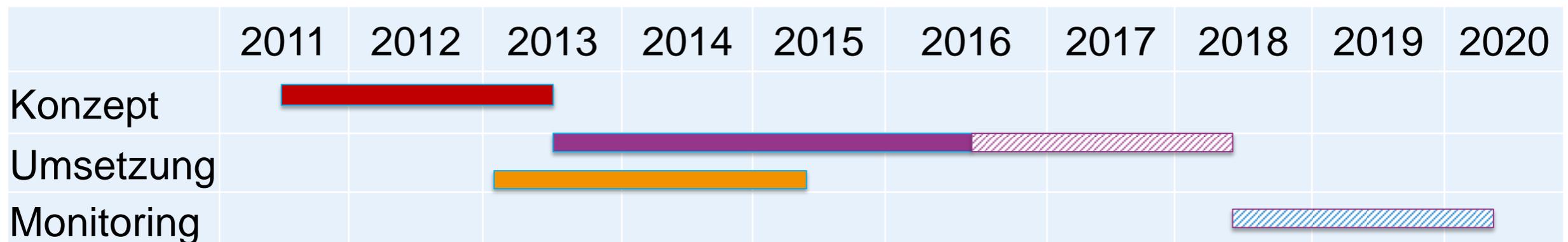
Vom Konzept zur Umsetzung



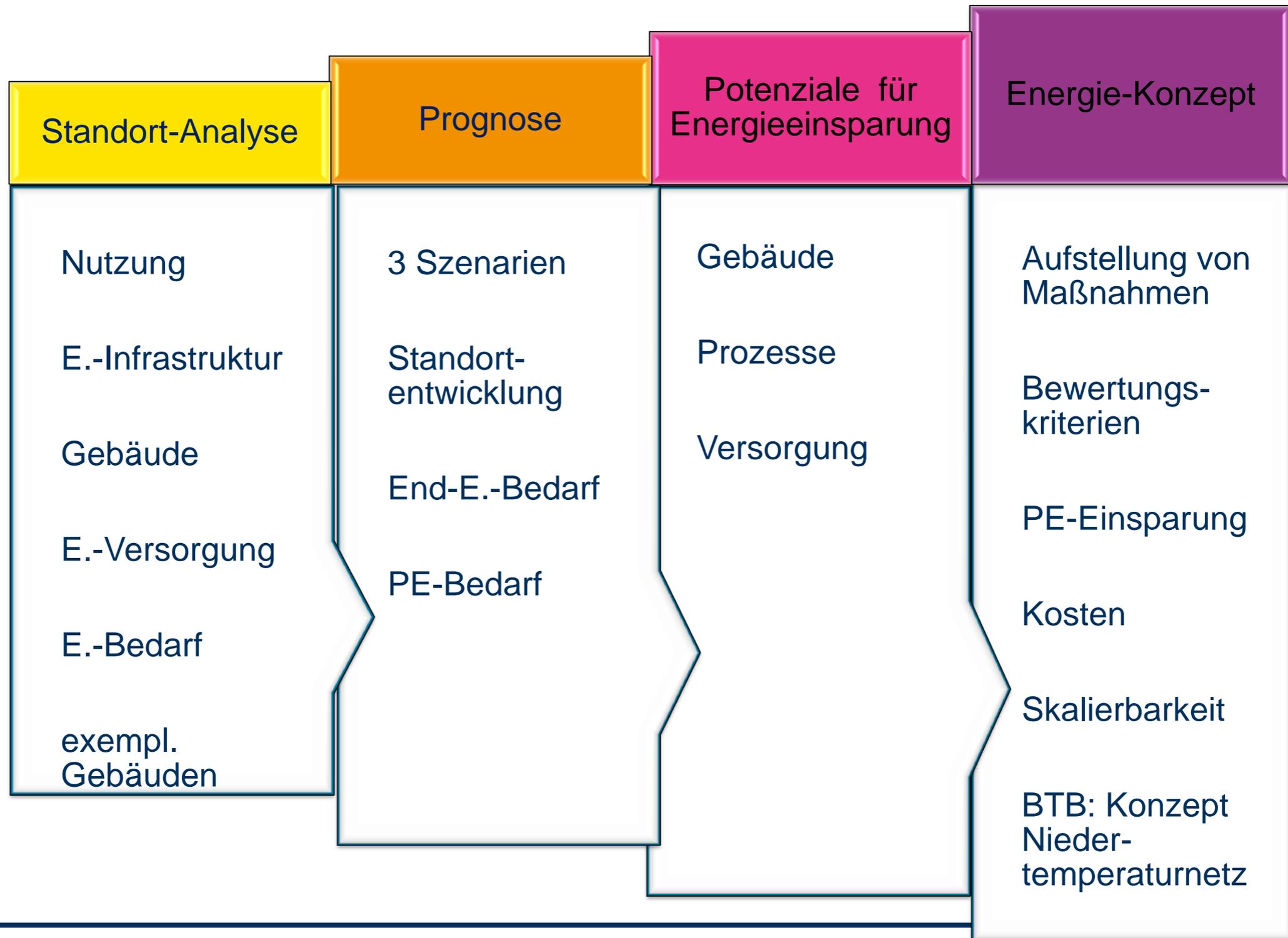
Rahmen und Ziel

- Forschungsprojekt  **EnEff:Stadt**
Forschung für die energieeffiziente Stadt
-  **EnEff:Wärme**
Forschung für energieeffiziente Wärme- und Kältenetze
- Reduzierung des Primärenergiebedarfs um 30% bis 2020+ (vergl. mit „business as usual“ trotz Zuwachs)

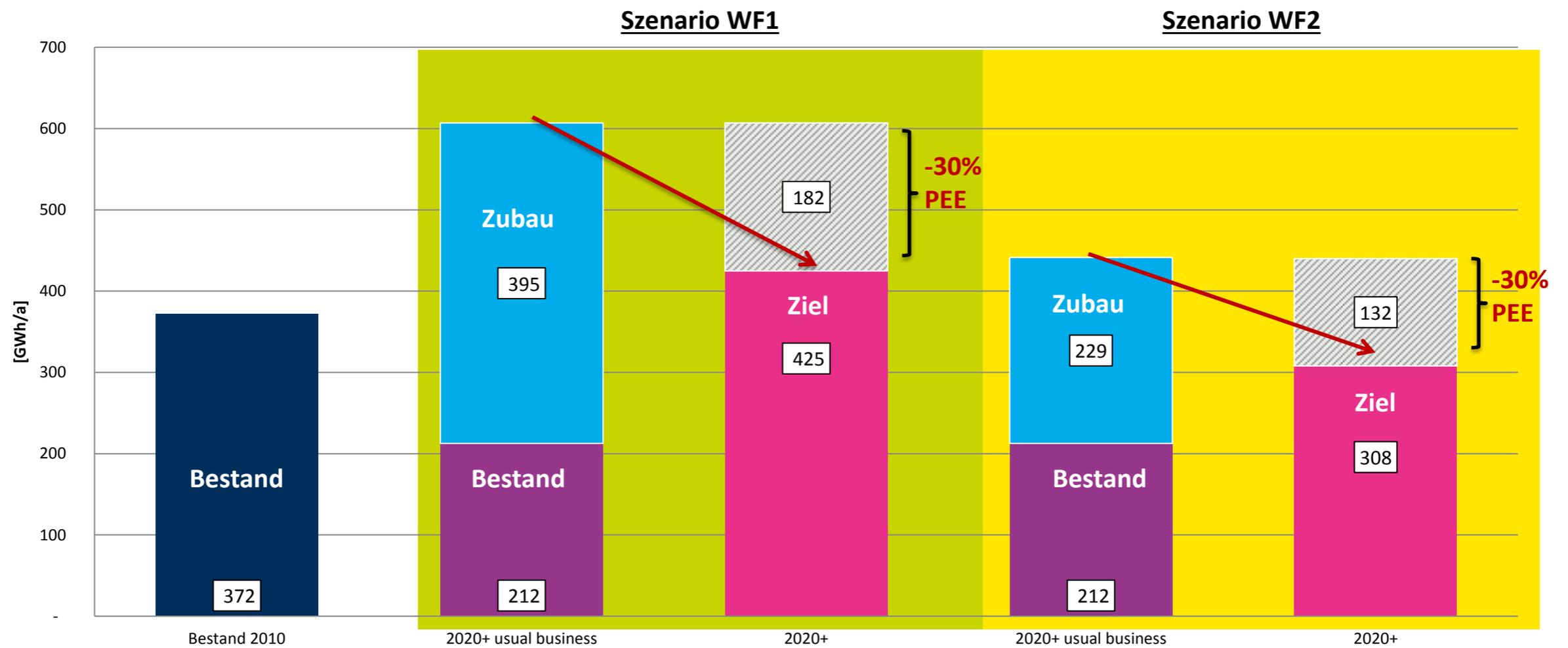
- Zeitplan:



Konzeptphase 2011-2013



Prognose PE-Bedarf



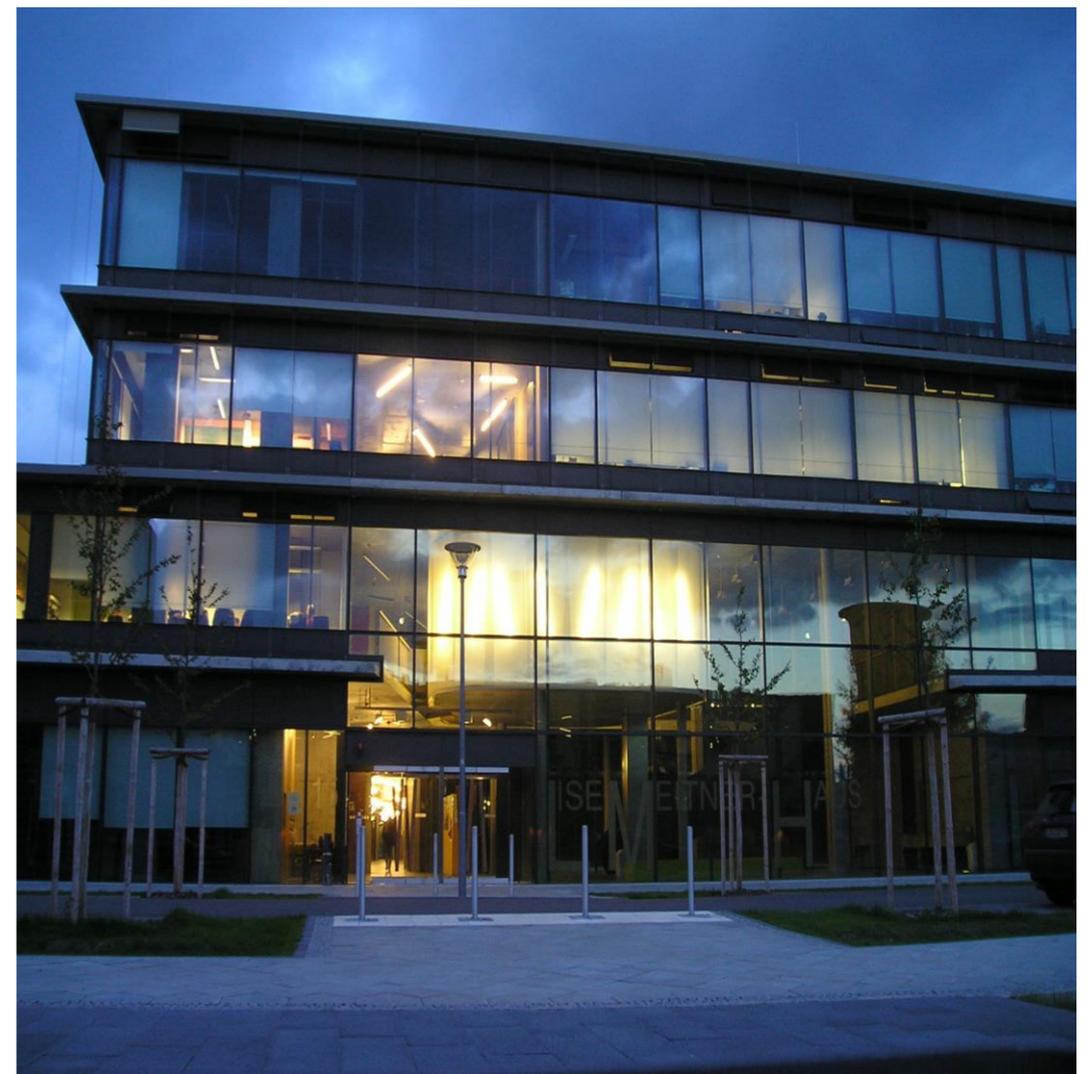
Effizienzpotenziale - Beispiel 2: Institut (Forschung&Lehre)

Gebäude-Baujahr 1998

- Wärmebedarf:
 - 216 kWh/ m²a
- Kühlbedarf: 62,6 kWh/ m²a
- Fernwärmeverbrauch für Kühlung: 132,7 kWh/ m²a

Generell 2010:

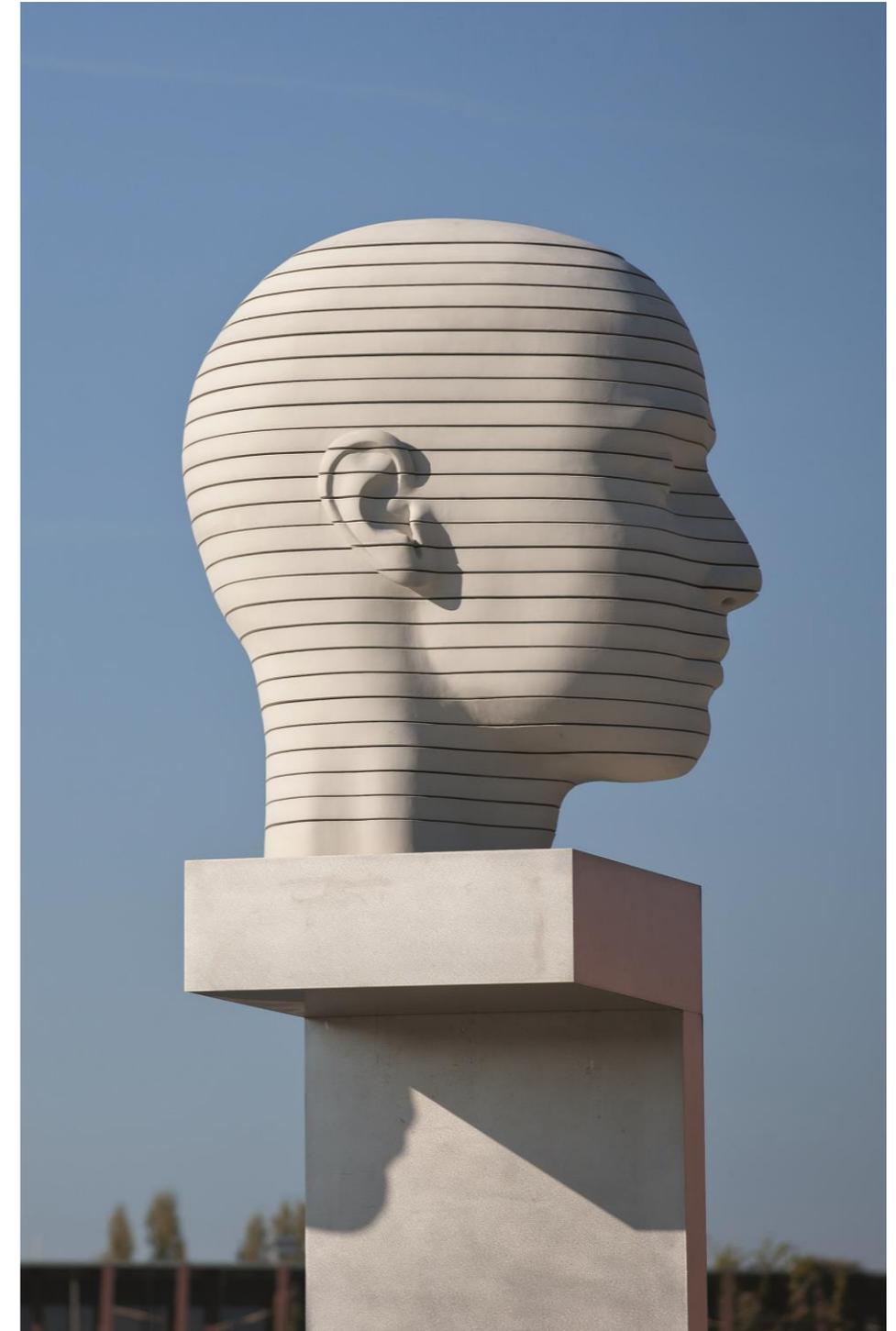
- PE-Bedarf Strom in Adlershof: 132 GWh/a
- PE-Bedarf Strom für Kälteversorgung: 10%= 13,2 GWh/a



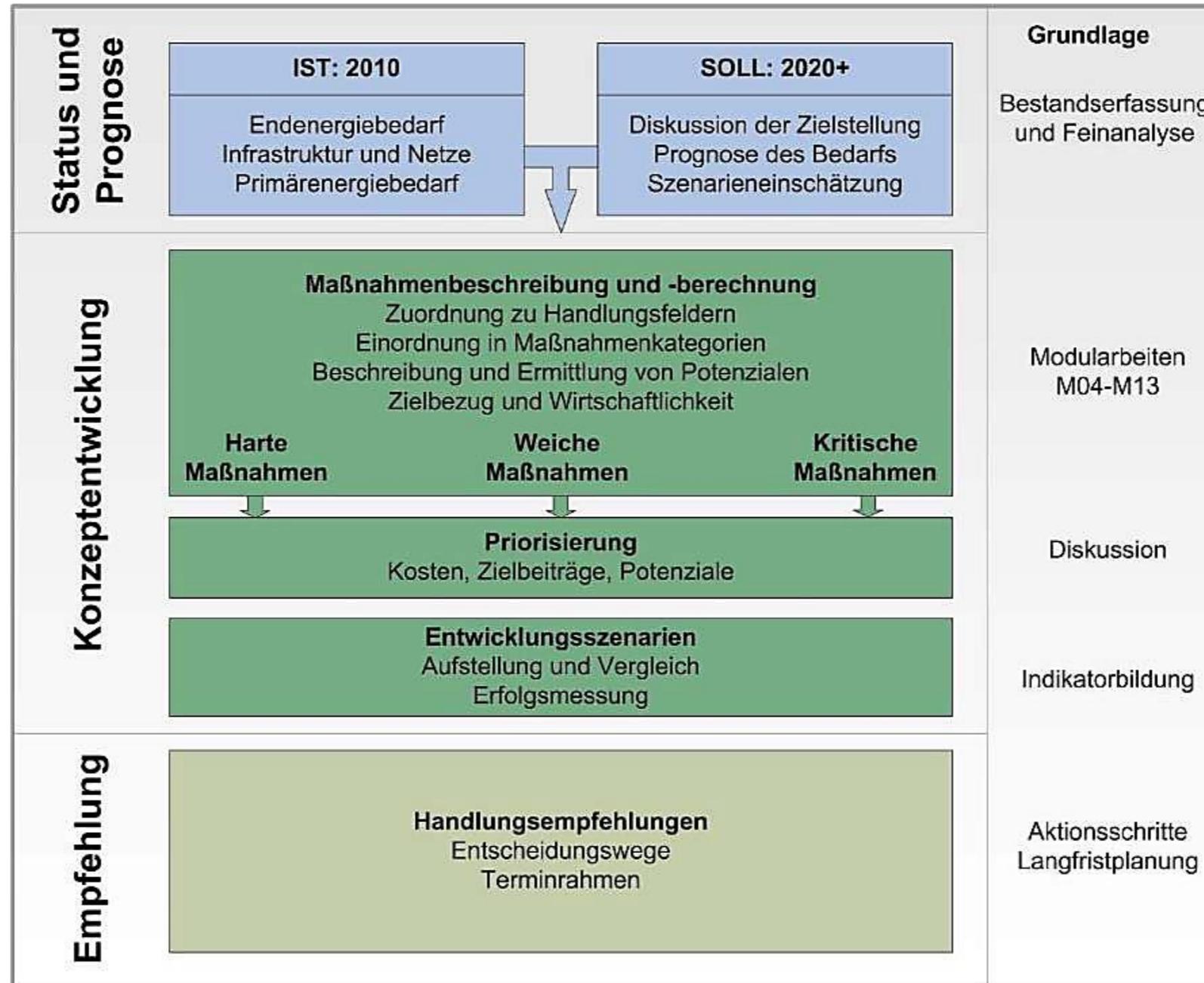
Effizienzpotenziale - Beispiel 3

Forschungseinrichtung in Adlershof

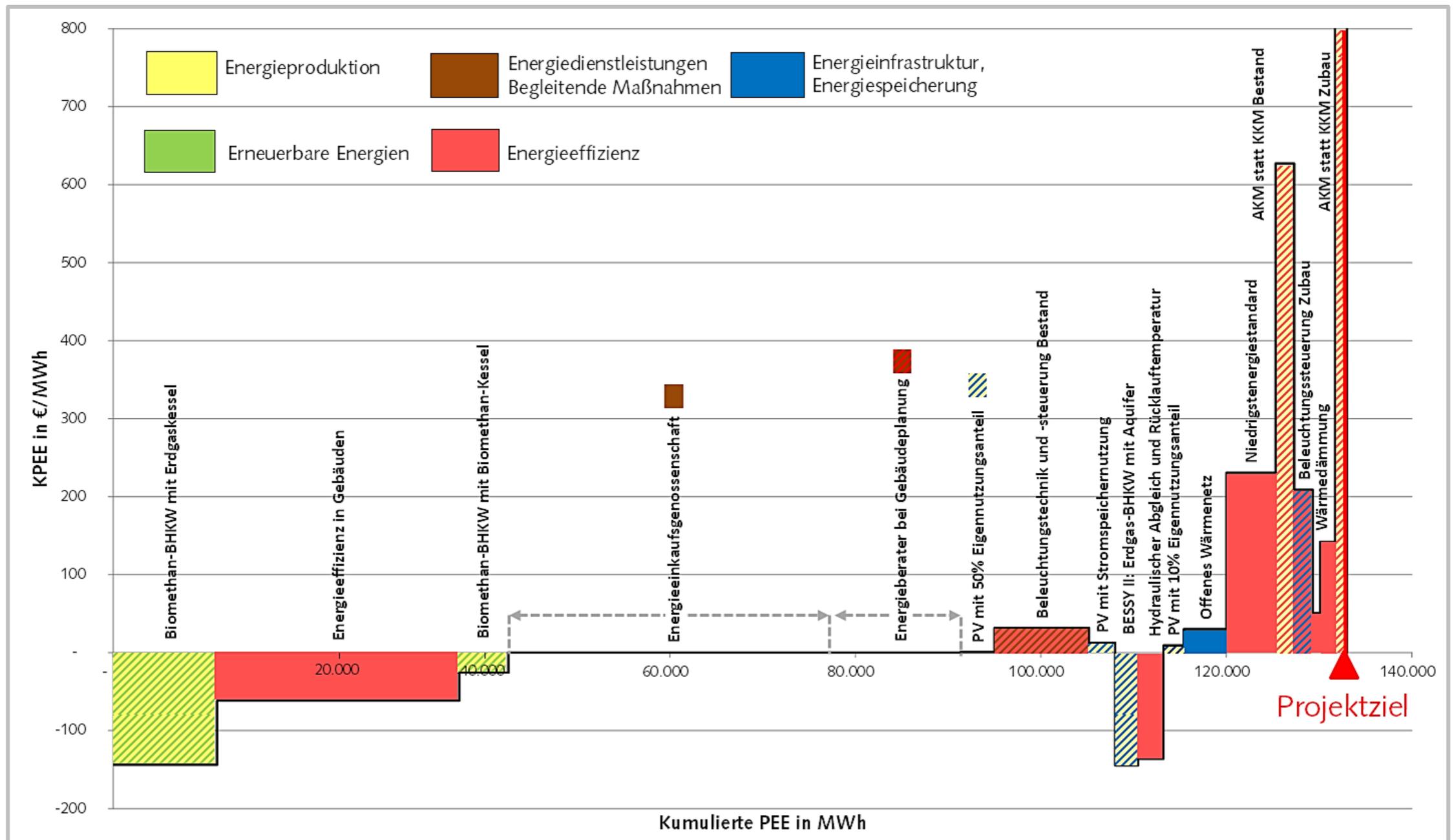
- Strombedarf: 29.576.000 kWh/a = ca. 25% des gesamten Strombedarfs am Standort
- Fernwärmebedarf= 4.315.000 kWh/a
- Primärenergiebedarf = 77.588.400 kWh/a
- Abwärmeproduktion 4 MW/ a



Gesamtkonzept Energieeffizienz - Auszüge



PEE-KPEE-Diagramm



Zwischenfazit

Für eine Quartiersoptimierung ist
komplexes Herangehen unumgänglich

Ohne Stakeholderbeteiligung wird das
Ziel nicht erreicht

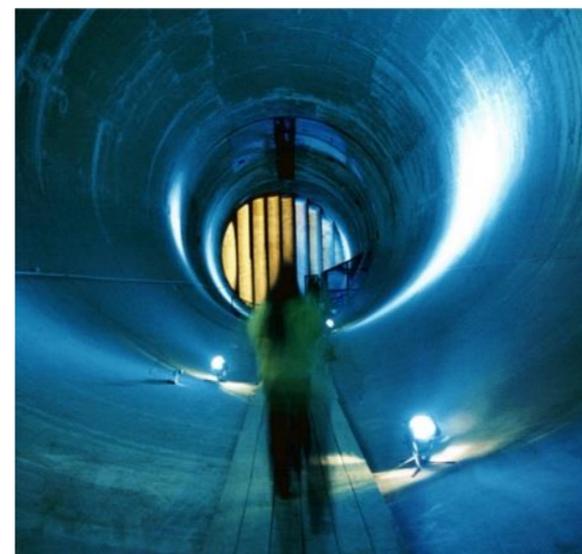
In der Systematik liegt die Kraft

Eine Energiewende braucht Zeit, wenn
sie nachhaltig sein soll

Umsetzungsphase in Adlershof

A) Projekt „Energiestrategie Berlin Adlershof 2020“

- Clusterkoordination
- Energiehybridsysteme (P2G2M, P2H...)
- Medienübergreifende Vorplanung Energieinfrastruktur (Gas, Strom, Wärme)
- Energiemanager
- D-A-CH-Kooperation



New in town: der Energiemanager

- Monitoring: „...Gebäudeperformance muss geschuldete Leistung werden und besser messbar sein..“ (ENOB-Symposium April 2014)
 - Implementierung durch Nutzung bestehender AFM-Strukturen und strukturiertes Messkonzept
 - Handhabbare Datenmengen durch Entwicklung einer Energiedatenbank (auf Basis EKA)
- Stakeholderinformation und -beteiligung
 - Kick off im Juni 2014
- Projektinitiierung, Orientierung am Energiekonzept



Vielen Dank!

www.adlershof.de/energiestrategie

Dr. Beate Mekiffer -WISTA-MANAGEMENT GMBH