



Ansprechpartnerin

Susann Niemeyer
 Telefon: (030) 63 92-22 37
 Telefax: (030) 63 92-22 44
 E-Mail: niemeyer@wista.de

Anschrift

WISTA-MANAGEMENT GMBH
 Rudower Chaussee 17
 12489 Berlin
 www.adlershof.de

Zentrum für IT und Medien

Insgesamt arbeiten in den Informatikfirmen ca. 600 Mitarbeiter. Zu den 80 Adlershofer Unternehmen des Technologiefeldes gehören u. a. Rohde & Schwarz SIT GmbH, Controlware GmbH, lesswire AG, NOKIA GATE 5 GmbH und Innominate Security Technologies AG.

Zu den Tätigkeitsfeldern der Firmen gehören:

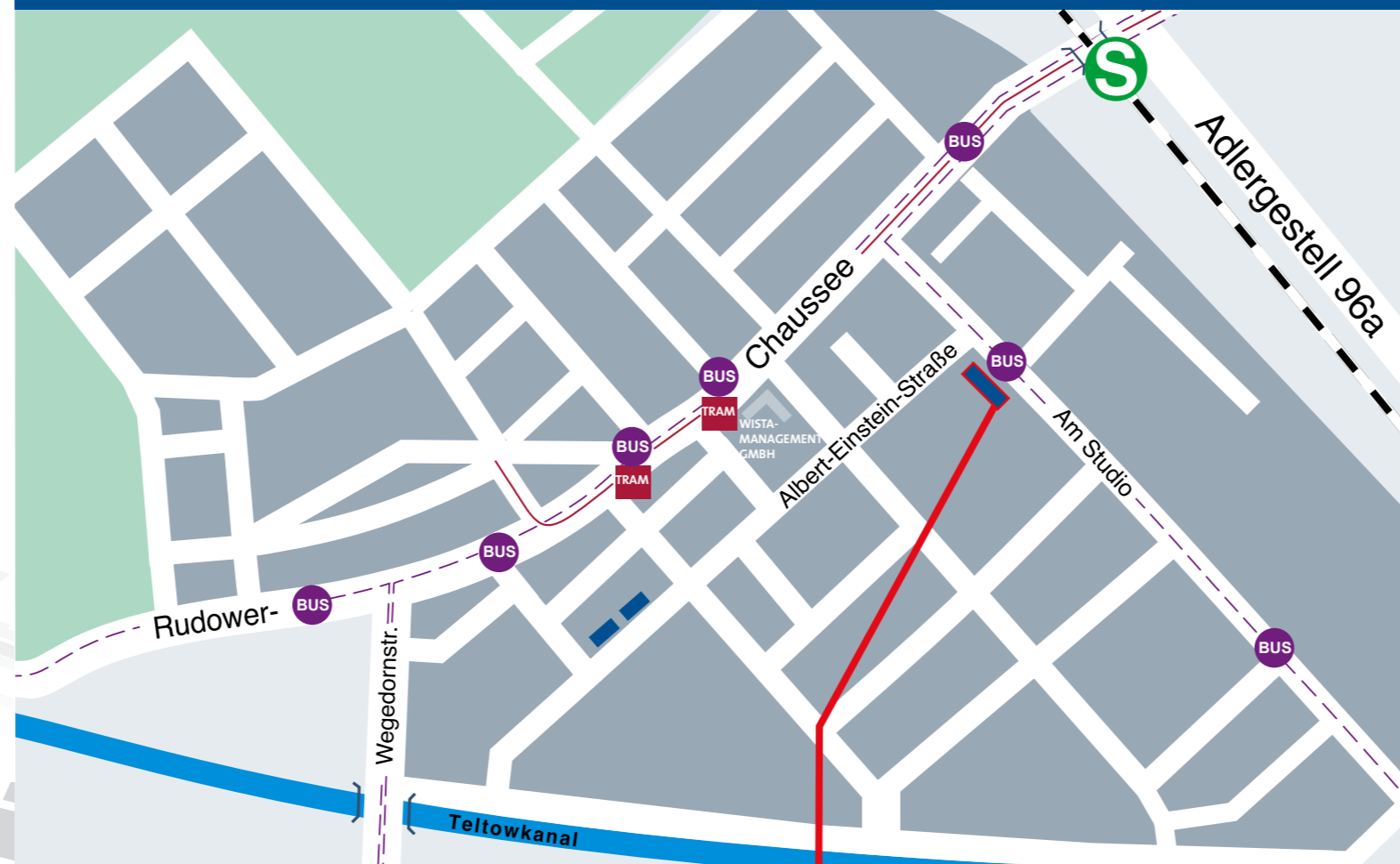
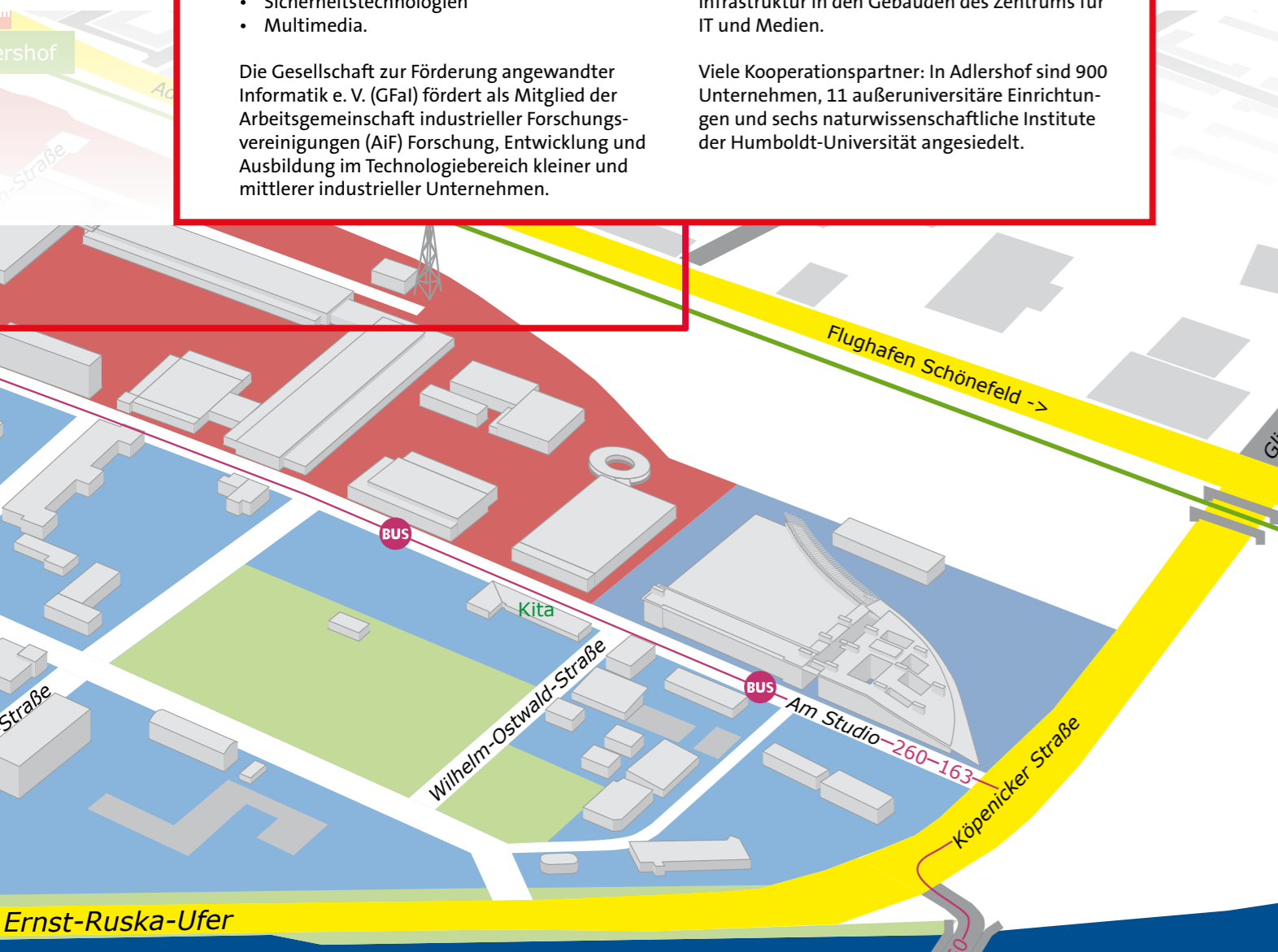
- Verkehr und Logistik
- Produktionstechnologien
- Software Engineering
- ITK im Gesundheitswesen
- Ambient Intelligence – Technik für den Menschen
- Sicherheitstechnologien
- Multimedia.

Die Gesellschaft zur Förderung angewandter Informatik e. V. (Gfai) fördert als Mitglied der Arbeitsgemeinschaft industrieller Forschungsvereinigungen (AiF) Forschung, Entwicklung und Ausbildung im Technologiebereich kleiner und mittlerer industrieller Unternehmen.

Einer der leistungsstarken wissenschaftlichen Partner der Unternehmen ist das Fraunhofer-Institut für Rechnerarchitektur und Softwaretechnik (FIRST). Mit dem Institut für Informatik der Humboldt-Universität zu Berlin, das seit 1999 in Adlershof praxisnahe Forschung und Lehre betreibt, und dem Institut für Mathematik wird das Technologiefeld weiter gestärkt.

Die Einbettung in ein exzellentes außeruniversitäres und universitäres Umfeld bietet dieser dynamischen Technologiebranche in Berlin Adlershof günstige Entwicklungsmöglichkeiten. Unterstützt wird dies durch eine hervorragende Infrastruktur in den Gebäuden des Zentrums für IT und Medien.

Viele Kooperationspartner: In Adlershof sind 900 Unternehmen, 11 außeruniversitäre Einrichtungen und sechs naturwissenschaftliche Institute der Humboldt-Universität angesiedelt.



Verkehrsanbindung

- Stadtautobahn A113, Ausfahrt: Adlershof
- S-Bahnhof Adlershof (S9, S45, S46)
- Straßenbahn-Linien (60, 61)
- Bus (160, 162, 163, 164, 260)



Dieses Projekt wird durch das Land Berlin im Rahmen der Gemeinschaftsaufgabe „Verbesserung der regionalen Wirtschaftsstruktur“ aus Landes- und Bundesmitteln gefördert und durch die Europäische Union kofinanziert. „Europäischer Fonds für regionale Entwicklung“

Zentrum für IT und Medien 3 in Berlin Adlershof

mkt/ZIM/12/2010/dt



Das ist Adlershof



Ein integrierter Wissenschafts-, Wirtschafts- und Medienstandort im Südosten Berlins. Ein städtebauliches Gesamtkonzept auf einer Fläche von 4,2 Quadratkilometern.

In fünf Technologiefeldern stark

Herzstück ist ein Wissenschafts- und Technologiepark. Dieser verzeichnet seit seiner Gründung kontinuierliches Wachstum. Er zählt bereits zu den 15 größten weltweit. Unternehmen und Institute konzentrieren sich auf:

- IT und Medien
- Photonik und Optik
- Mikrosysteme und Materialien
- Biotechnologie und Umwelt
- Photovoltaik

Für die Unternehmen wurden moderne Zentren errichtet, einige davon mit spektakulärer Architektur. Die räumliche und professionelle Nähe eröffnet zahlreiche Möglichkeiten zur Zusammenarbeit. In Berlin Adlershof werden Synergien erzeugt, Netzwerke geknüpft und Innovationszyklen verkürzt.

Adlershof liegt nahe landschaftlich reizvoller Gebiete, wie Grünauer Forst und Müggelsee. Die Mitte Berlins ist mit der S-Bahn in etwa 30 Minuten erreichbar. Die Stadt für Wissenschaft, Wirtschaft und Medien ist an das Autobahnnetz angeschlossen. Im Jahr 2012 geht der internationale Flughafen Berlin-Brandenburg International (BBI) in Schönefeld in Betrieb – ganze zehn Autominuten von Adlershof entfernt.



Das Gebäude

Durch Um- und Neubaumaßnahmen wurde ein architektonisch anspruchsvolles Gebäude geschaffen, das auch funktional den Vergleich zu Neubauten nicht scheuen muss. Prägendes Gestaltungselement des Gebäudes sind versetzt angeordnete Loggien, die im Inneren in offene Kommunikationsbereiche münden und künstlerisch farbig gestaltet sind.

Die Bürowände bestehen teilweise aus Glas. Diese Transparenz soll den Wunsch nach Kooperation und Synergieeffekten in Adlershof widerspiegeln.

Die technische Ausstattung der Büros mit ausgeführter Verkabelung, Computerarbeitsplatz geeigneter Beleuchtung und einer

motorisch zu betreibenden Außenjalousie, eignet sich hervorragend für Informatikfirmen. Im Erdgeschoß rundet der zur Verfügung stehende Konferenzraum die Vorteile des Gebäudes ab.

Das Gebäude entspricht der aktuellen Energieeinsparverordnung (EneV 2009) und verspricht somit einen ressourcensparenden Energieverbrauch.

Das ZIM3 wird wie die anderen Gebäude des Zentrums für IT und Medien durch das Land Berlin aus Landes- und Bundesmitteln finanziert und durch die Europäische Union kofinanziert.

Flächenaufteilung

Gesamtnutzfläche: 5.200 m²
 Büroflächen: ab 20 m²
 Abgeschlossene Mietbereiche ab: 180 m²

Ausstattung

- flexible Telefon- und Datenverkabelung mit ausgeführter strukturierter Verkabelung (ISDN, Kat 6)
- alle Räume verfügen über einen Kabelkanal
- großzügige Elektroversorgung
- Büros: Teppichboden, ableitfähig
- Bürowände gestrichen und gespachtelt, weiß
- bildschirmtaugliche Leuchten
- Außenjalousien
- Teeküchen
- Aufzug
- behindertengerechte Zugänge und WCs
- Konferenzraum
- Fahrradkeller
- Duschen



Am Studio 2

Grundrissbeispiel



Erdgeschoss

4. Obergeschoss